

**DOMMI PVC & ALU j.d.o.o.**  
**Ulica Viktora Cara Emina 2**  
**OIB:11662676864**  
**Varaždin**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**  
**VARAŽDIN**

**St-193/2024**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu pod posl. broj: St-193/2024 od 03. rujna 2024. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DOMMI PVC & ALU j.d.o.o., Ulica Viktora Cara Emina 2, OIB:11662676864, Varaždin. Istim rješenjem imenovana sam za stečajnog upravitelja stečajnog dužnika te sukladno čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona („NN“ 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) podnosim

**I Z V J E Š Ć E**  
**o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima**

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin podnijela je nadležnom sudu 02. svibnja 2024. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom DOMMI PVC & ALU j.d.o.o., Ulica Viktora Cara Emina 2, OIB:11662676864, Varaždin u kojem se u bitnom navodi da na dan 24. travnja 2024. godine, u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 8.835,77 EUR, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dužnik nema zaposlenih.

Naslovni sud je utvrdio da su ispunjene pretpostavke za provedbu skraćenoga stečajnog postupka određene člankom 428. SZ-a, pa je 21. ožujka 2023. na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, temeljem članka 430. SZ-a, objavljen oglas kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu da u roku od 15 dana od dana objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza na propisanom obrascu i poziv vjerovnicima da najkasnije u roku od 45 dana od dostave oglasa predlože otvaranje stečajnoga postupka.

Stečajni dužnik je dana 29. svibnja 2024. u stečajni spis dostavio podnesak s popisom imovine i obveza koji je potpisan po direktoru dužnika te iz kojeg proizlazi da dužnik ima imovinu i to novčano potraživanje prema društvu CLEAN UMAG d.o.o. u

visini od 3.983,32 EUR te i da je u tijeku parnični postupak radi ostvarivanja navedene novčane tražbine i to kod Trgovačkog suda u Pazinu. Budući je naslovni sud utvrdio da dužnik ima imovinu koja se može unovčavati u stečajnom postupku, da nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka, u smislu čl. 431. SZ-a, te je dana 03. lipnja 2024. rješenjem St-146/2024-7, na temelju čl. 433. SZ-a obustavio skraćeni stečajni postupak.

Ujedno je i vjerovnik Republika Hrvatska dana 04. lipnja 2024. dostavio prijedlog za provođenje stečajnog postupka budući ima tražbinu prema stečajnom dužniku.

Naslovni sud je u prethodnom postupku zaprimio popis imovine i obveza koji je u spis dostavio direktor dužnika Domagoj Prnjić, a iz kojeg proizlazi da dužnik ima imovinu u vidu novčane tražbine prema društvu CLEAN UMAG d.o.o. u visini od 3.983,32 eura uvećano za sporedne tražbine s time da je u tijeku parnični postupak pri Trgovačkom sudu u Pazinu pod poslovnim brojem Povrv-26/2024, te je sud zaključio da postoji imovina koja se može unovčiti u tijeku stečajnog postupka.

Tijekom prethodnog postupka sud je utvrdio postojanje stečajnog razloga - nesposobnosti za plaćanje te kako je utvrđeno da dužnik ima imovinu iz koje se mogu pokriti troškovi stečajnog postupka, to je na temelju čl. 129. i čl. 130. SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Postupajući sukladno odredbama stečajnog zakona pristupila sam svim neophodnim radnjama kako bi se osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka, te sam između ostalog do dana sastava ovog izvješća obavila sljedeće poslove:

- utvrdila stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji
- utvrdila obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj dokumentaciji;
- otišla na adresu sjedišta stečajnog dužnika, te pokušala stupiti u kontakt s ranijim zakonskim zastupnikom dužnika;
- stupila u kontakt s punomoćnikom ranijeg zakonskog zastupnika;
- ispunila obvezu upisa u registar stvarnih vlasnika;
- potpisala izjavu o prihvaćanju dužnosti stečajnog upravitelja u ovom sudu kod nadležnog suda;
- izvršila uvid u stečajni spis;
- izvršene su obveze prema poreznoj upravi u smislu dostave mjesečnih PDV obrazaca;
- izvršila provjeru putem ZIS-a radi utvrđenja je li dužnik vlasnik nekretnina;
- izvršila uvid u elektronski spis Trgovačkog suda u Pazinu Povrv-26/2024;
- Popis predmeta stečajne mase, Popis vjerovnika, Pregled imovine i obveza i Predračun troškova stečajnog postupka dostavila sudu;
- Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, zajedno s prijavama tražbina i priloženim ispravama dostavila sudu u propisanom roku.

Radi smanjenja troškova stečajnog postupka stečajna upraviteljica nije otvarala račun stečajnog dužnika, a račun će biti otvoren bez odgode ukoliko se pokaže potreba za istim.

Stečajna upraviteljica utvrdila je da je stečajni dužnik posljednje godišnje financijsko izvješće dostavio za 2023. godinu. Dugotrajna materijalna imovina iskazana je u vrijednosti od 532,68 EUR, od čega se na postrojenje i opremu odnosi iznos od 68,92 EUR, a iznos od 463,76 EUR odnosi se na alate, pogonski inventar i transportnu imovinu. Stečajni dužnik iskazao je kratkotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 43.246,60 EUR od čega se 35.519,70 EUR odnosi na sirovine i materijal, 4.933,32 EUR odnosi se na potraživanja od kupaca, dok se na potraživanja od države odnosi iznos od 293,71 EUR, iznos od 510,56 EUR na ostala potraživanja. S obzirom na protek vremena i prijavu tražbine vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija može se pretpostaviti da potraživanja prema državi u vrijeme otvaranja stečajnog postupka ne postoje. Nadalje, dužnik je iskazao potraživanja na ime danih zajmova u iznosu od 1.989,31 EUR.

Dana 25. rujna 2024. stečajna upraviteljica otišla je na adresu stečajnog dužnika na adresi Ulica Viktora Cara Emina 2 u Varaždinu radi kontakta s zastupnikom dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, te u svrhu utvrđivanja druge imovine stečajnog dužnika. Na navedenoj adresi – vratima - bila je istaknuta tvrtka stečajnog dužnika. Vrata su vodila u (relativno zapušteni) dvorišni dio zgrade na kojem dalje nije zatekla nikoga od osoba niti bilo kakve informacije o stečajnom dužniku. Stečajna upraviteljica više je puta telefonski istog dana, kao i ranije, pokušala stupiti u kontakt s ranijim zakonskim zastupnikom, ali bezuspješno.

Uvidom u spis utvrđeno je da stečajni dužnik nema likvidne imovine, ali postoji potencijalna imovina u vidu potraživanja od poslovnog subjekta CLEAN UMAG d.o.o. Petrovija, Motovunska ulica - Via Montona 14C, OIB 94189349304 u visini od 3.983,32 EUR te i da je u tijeku parnični postupak radi ostvarivanja navedene novčane tražbine i to kod Trgovačkog suda u Pazinu. Rješenjem Trgovačkog suda pod posl. br. Povrv-26/2024-22 od 19. rujna 2024. doneseno je rješenju o prekidu postupka radi otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem, ovdje stečajnom dužnikom. Odluka o prekidu pravomoćna je dana 07. listopada 2024.

Uvidom elektronski spis stečajna upraviteljica utvrdila je kako stečajni dužnik nije vlasnik vozila, niti je upisan kao vlasnik nekretnina. Stečajna upraviteljica nema saznanja da stečajni dužnik posjeduje drugu imovinu.

Na temelju gore navedenog, predlaže se donošenje sljedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice.
2. Odobrava se predračun troškova stečajne upraviteljice.

3. Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici nastaviti parnični postupak koji se vodi kod Trgovačkog suda u Pazinu Povrv-26/2024 radi prikupljanja imovine koja ulazi u stečajnu masu, odnosno naplate potraživanja odvjetnika, a koji će zastupati stečajnog dužnika i to prema uspjehu u parnici.

U Dubrovniku, 03. prosinca 2024.

STEČAJNA UPRAVITELJICA  
Ada Rajković